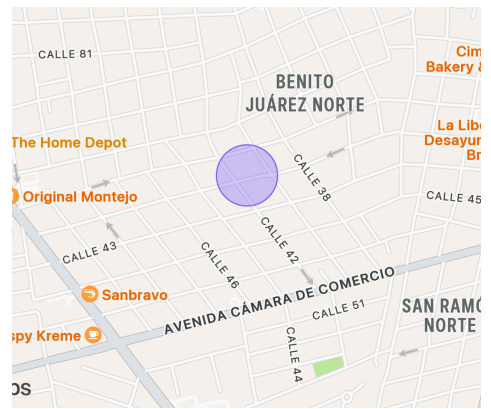


Benito Juárez Nte, Mérida

\$17,500 EN RENTA

## Departamento en renta Deck 15 en Benito Juarez Norte Mérida



2  
Recámaras

2  
Baños

2  
Medios baños

1  
Estacionamientos

92.76 m<sup>2</sup>  
de construcción

1100  
Mantenimiento

EB-RX6116  
ID

### Descripción

Excelente departamento en planta baja, muy bien ubicado en Benito Juarez Nte. Tendrás todo a tu alcance, centros comerciales, restaurantes, bancos, salida a las principales av. del norte.

### DISTRIBUCION:

- Sala comedor corridos con ventiladores de techo y A/C, cortinas.
  - Cocina equipada con gaveteros superiores e inferiores, parrilla eléctrica, campana.
  - Recámara principal con closet, ventilador de techo, A/C, persianas y Baño completo.
  - Recámara Secundaria con closet, A/C y ventilador de techo.
  - Baño completo que se comparte con las visitas
  - Área de Lavado, calentador
  - Jardín
  - 1 cajón de estacionamiento para residentes, 1 cajón para visitas.
- Cuota de mantenimiento incluida.

### REQUISITOS PARA LA RENTA:

- Llenar formato de generales (lo proporciona el asesor).
- INE.
- Ocupación mínima de 12 meses.

### Amenidades

- Jardín

- Primer mes de renta por adelantado.
- Un mes de renta en concepto de depósito en garantía.
- Aval con propiedad en Mérida o doble depósito en caso de no contar con aval.
- Pago de convenio (honorarios de abogado).
- 2 Referencias (no familiares).
- Comprobantes de ingreso.
- CIF (Cédula de identificación fiscal).

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

